

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții „Construirea unui teren de sport
multifuncțional (N.C. 86049) în Sagricom, Municipiul Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii ianuarie 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1634/17.01.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1635/17.01.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Construirea unui teren de sport multifuncțional (N.C. 86049) în Sagricom, Municipiul Târgoviște”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Construirea unui teren de sport multifuncțional (N.C. 86049) în Sagricom, Municipiul Târgoviște”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		15 februarie 2023
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5		

Nr. 1635/17.01.2023

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Necesitatea realizării obiectivului de investiții „**Construirea unui teren de sport multifunctional in Sagricom, Municipiul Targoviste**” este justificată prin realizarea unui teren de sport multifunctional pentru baschet și fotbal în aer liber și dimensionat corespunzător desfășurării evenimentelor sportive cu caracter de relaxare/petrecere a timpului liber într-un mod sanatos și activ.

Obiectivul de investiții va deservei mai multe categorii de vârstă, acest aspect reprezentând un alt beneficiu al investiției.

Prin urmare, necesitatea realizării obiectivului de investiții este de primă importanță deoarece se creează un echilibru social în cadrul ramurii sportive a zonei și se creează un loc special dedicat acesteia.

În prezent, în zona Sagricom din Municipiul Targoviste nu există baza sportivă, sală de sport sau teren de sport care să permită locuitorilor practicarea de sporturi și activități sportive în aer liber motiv pentru care locatarii din Sagricom au înaintat o adresă către Primăria Municipiului Targoviste prin care solicită construirea unui teren de sport.

Art.1 din H.G. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare prevede faptul că întocmirea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor finanțate, total sau parțial, în condițiile legii, din fonduri publice se elaborează pe etape, în etapa I se întocmesc Nota conceptuală și Tema de proiectare.

Art. 5 din H.G. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare prevede faptul că elaborarea Studiului de fezabilitate este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea **Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare** pentru obiectivul de investiții „**Construirea unui teren de sport multifunctional in Sagricom, Municipiul Targoviste**”.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare
privind obiectivul de investitii
„Construirea unui teren de sport multifunctional in Sagricom, Municipiul Targoviste”

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

In prezent, in zona Sagricom din localitatea Targoviste nu exista baza sportiva, sala de sport sau teren de sport care sa permita locuitorilor practicarea de sporturi si activitati sportive in aer liber motiv pentru care locatarii din Sagricom au inaintat o adresa catre Primaria Municipiului Targoviste prin care solicita construirea unui teren de sport.

In general activitatile sportive sunt incurajate la nivel local, insa eforturile Administratiei Locale nu pot fi fructificate in absenta infrastructurii dedicate sportului. Absenta valorificarii ramurii sportive in contextul social-comunitar se reflecta intru-un mod negativ asupra calitatii vietii din zona Sagricom.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Necesitatea realizarii obiectivului de investitii este justificata prin realizarea unui teren de sport multifunctional pentru baschet si fotbal in aer liber si dimensionat corespunzator desfasurarii evenimentelor sportive cu caracter de relaxare/petrecere a timpului liber intr-un mod sanatos si activ.

Obiectivul de investitii va deservi mai multe categorii de varsta, acest aspect reprezentand un alt beneficiu al investitiei.

Prin urmare, necesitatea realizarii obiectivului de investitii este de prima importanta deoarece se creeaza un echilibru social in cadrul ramurii sportive a zonei si se creeaza un loc special dedicat acesteia. Terenul de sport multifunctional pentru baschet si fotbal va fi destinat activitatilor sportive cu suprafata din gazon sintetic si 2 gradene a cate 15 scaune.

Terenul de sport va fi amplasat in partea de sud a numarului cadastral 86049 cu acces din strada Octav Enigarescu si va avea o imprejmuire de protectie metalica din panouri de plasa metalica impletita si zincata, fixate pe stalpi si rigle din metal.

In conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, elaborarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare

reprezinta etapa premergatoare intocmirii Studiului de fezabilitate/DALI (documentația de avizare a lucrărilor de intervenții) pentru orice obiectiv. Nota conceptuala si Tema de proiectare intocmite pentru acest obiectiv jaloneaza principalele coordonate ale proiectului care urmeaza sa fie intocmit in conformitate cu prevederile legale in vigoare la data prezentei.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotarare

❖ Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

❖ Nota conceptuala – Anexa nr. 1;

❖ Tema de proiectare – Anexa nr. 2.

6. Baza legala a proiectului de hotarare

a) Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

b) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

c) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;

d) Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierelor temporare sau mobile;

e) Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

f) Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

g) Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;

h) Normative tehnice și STAS-uri incidente.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Fata de cele prezentate mai sus, se propune aprobarea Notei conceptuale - Anexa nr. 1 si a Temei de proiectare - Anexa nr. 2 pentru obiectivul de investitii „Construirea unui teren de sport multifunctional in Sagricom, Municipiul Targoviste” situat in Sagricom, Municipiul Targoviste, judetul Dambovita.

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare:

Terenurile multisport sprijină o serie de nevoi sociale și comunitare.

Acest teren de sport încurajează copiii și tinerii deopotrivă să fie mai activi și să facă mai mult sport.

- Dezvoltarea relațiilor dintre echipe;
- Promovarea incluziunii sociale și a dezvoltării personale;
- Prevenirea delinvenței și a ofensei în rândul tinerilor;

- Servirea ca un accelerator pentru reînnoirea urbană;
- Prevenirea obezității și a altor probleme legate de sănătate.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre:

- Buget Local.

10. Semnatura inițiatorilor

**Viceprimar,
Jr. Radulescu Catalin**

**Director Economic,
Ec. Dr. Marin Silviana**

**Director Executiv,
Jr. Stanescu Ciprian**

**Biroul Contencios Juridic,
Jr. Mocanu Adrian/Jr. Mudava Elena**

**Intocmit,
Ec. Breaza Cristina**